

**Российская Федерация
Республика Адыгея
Кошехабльский район
Совет народных депутатов муниципального образования
«Кошехабльское сельское поселение»
V созыв**

РЕШЕНИЕ

**Принято на 34-ой сессии Совета народных
депутатов муниципального образования
«Кошехабльское сельское поселение»**

«27» июня 2025г. № 100

«О проведении конкурса на звание «Дом образцового содержания»

В целях организации благоустройства территории АМО «Кошехабльское сельское поселение» Совет народных депутатов муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение»

Решил:

1. Утвердить Положение о проведении конкурса на звание «Дом образцового содержания» (приложение №1).
2. Утвердить состав комиссии по подведению итогов конкурса на звание «Дом образцового содержания» (приложение № 2).
3. Считать утратившим силу решение Совета народных депутатов «Кошехабльское сельское поселение» от 11.07.2014г. № 88
4. Настоящее Решение разместить на официальном сайте муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение», а также опубликовать в периодическом печатном издании «Кошехабльские вести».
5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета народных депутатов
муниципального образования
«Кошехабльское сельское поселение»

А.А. Карданов

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении конкурса на звание «Дом образцового содержания»

1. Общие положения

1. Конкурс на звание «Дом образцового содержания» направлен на обеспечение благоустройства поселения, соблюдения чистоты и санитарного состояния зданий и дворовых территорий, формирования мировоззрения населения в духе бережного отношения к жилищному фонду, объектам благоустройства.
2. Организатором конкурса является администрация Кошехабльского сельского поселения
3. Участие в конкурсе носит заявительный характер. Конкурс является открытым и проводится в соответствии с настоящим Положением.
4. Звание «Дом образцового содержания» присваивается домам индивидуального сектора и многоквартирным домам.

2. Комиссия по подведению итогов конкурса

- 2.1. Комиссия по подведению итогов конкурса:
 - 2.1.1. Проводит осмотр и оценку объектов, выставленных участниками конкурса, по критериям, в соответствии с приложениями 1 и 2 к настоящему Положению.
 - 2.1.2. Определяет победителей конкурса путем подсчета общего количества баллов. В случае равенства количества баллов у нескольких участников конкурса, победитель определяется путём проведения открытого голосования членов конкурсной комиссии. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов, присутствующих на заседании.
- 2.2. Итоги конкурса оформляются протоколом, который подписывается председателем и членами комиссии.

3. Условия конкурса

- 3.1. Конкурс проводится администрацией муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение». Объектами конкурса являются многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома независимо от формы

собственности, расположенные на территории муниципального образования.

3.2. Конкурс проводится с 15.07.2025г. по 25.09.2025г. На каждый представленный объект для участия в конкурсе оформляются заявки в соответствии с приложением 1 к Положению. К заявке прилагаются конкурсные материалы, согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных».

3.3. Конкурсные материалы должны содержать характеристику объекта, представленного на конкурс, в письменной форме, цветную фотографию, отражающую характеристику объекта конкурса, адрес и контактный телефон участника конкурса. Без выполнения вышеперечисленных требований к представленным материалам заявки не рассматриваются.

3.4. Конкурс проводится в два этапа:

- первый этап - с 15.07.2025 г. по 01.09.2025 г. - приём и рассмотрение заявок;
- второй этап - с 05.09.2025 г. по 25.09.2025 г. - осмотр частных и многоквартирных домов и их прилегающих территорий, подведение итогов конкурса.

4. Порядок проведения конкурса, критерии оценки объектов.

4.1. Комиссия проводит осмотр объектов, выставленных на конкурс, осуществляет оценку объектов.

4.2. Комиссия подводит итоги конкурса, определяет победителя конкурса.

4.3. Звание «Дом образцового содержания» индивидуального сектора и многоквартирных домов определяется в соответствии с критериями, указанными в приложениях № 2, 3 к настоящему Положению.

4.4. Оценка критериев производится по 5-балльной системе.

4.5. Результаты конкурса размещаются на официальном сайте администрации МО «Кошехабльское сельское поселение» в сети интернет.

5. Награждение победителей и участников конкурса

5.1. Награждение победителей и участников конкурса осуществляется администрацией муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» ежегодно на торжественных мероприятиях, проводимых на территории сельского поселения.

5.2. Победители и участники конкурса награждаются дипломами и денежными призами согласно сметы расходов (приложение № 4 к настоящему Положению).

5.3. Финансирование производится из средств бюджета муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» по статье «Прочие мероприятия по благоустройству».

Состав комиссии

депутат СНД МО «Кошехабльское
сельское поселение»

Приложение № 1
к Положению «О проведении
конкурса на звание «Дом
образцового содержания»

ЗАЯВКА
на участие в конкурсе на звание «Дом образцового содержания»

1. Место расположения конкурсного участка (адрес многоквартирного дома, индивидуального дома): _____

2. Сведения о заявителе: _____

Ф.И.О. заявителя: _____

Адрес места жительства, номер контактного телефона _____

3. Способ управления многоквартирным домом: _____

4. Органы управления многоквартирным домом: _____

Приложение: конкурсные материалы на _____ листах.

Дата: « ____ » _____ года Подпись _____

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, содержащихся в настоящем заявлении и в прилагаемых документах, с целью участия в конкурсе на звание «Дом образцового содержания».

Согласие действует в течение 1 года со дня подписания настоящего заявления.

Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною в письменной форме.

« ____ » _____ 2025г.

(подпись)

(ФИО)

Приложение № 2
к Положению «О проведении
конкурса на звание «Дом
образцового содержания»

**Критерии оценки объектов,
в номинации «Дом образцового содержания» индивидуального сектора**

№п\п	Критерии оценки	Максимальный балл
1	Техническое и санитарное состояние фасада, цоколя жилого здания	5
2	Санитарное состояние дома	5
3	Степень озеленения и качество содержания зеленных насаждений (регулярность уборки, полива, обрезки и побелки деревьев)	5
4	Качество уборки дворовой территории	5
5	Активность жильцов дома в работах по благоустройству территории, направленных на улучшение условий проживания	5
6	Наличие цветника	5
7	Наличие номерного знака на доме	5
8	Содержание сельскохозяйственных животных	5
	Общее количество баллов	40

Приложение № 3
к Положению «О проведении
конкурса на звание «Дом
образцового содержания»

**Критерии оценки объектов,
в номинации «Дом образцового содержания» многоквартирных домов**

№п\п	Критерии оценки	Максимальный балл
1	Элементы здания находятся в технически исправном состоянии (фасад, кровля, входные группы, отмостки, водосточные трубы)	5
2	Места общего пользования (подвалы, чердаки, наличие исправного освещения) содержатся в соответствии с требованиями санитарной и противопожарной безопасности	5
3	Заключены договора по капитальному ремонту дома	5
4	Выбраны формы управления домом.	5
5	Наличие парковки для личного автотранспорта	5
6	Выполнена обрезка зеленных насаждений, имеются придомовые клумбы	5
7	Удовлетворительное состояние проездов вдоль дома и прилегающей территории.	5
8	Контейнерная площадка отвечает санитарным нормам и регулярно убирается мусор.	5
9	Наличие исправного наружного освещения	5
	Общее количество баллов	45

СМЕТА
расходов на награждение участников, занявших призовые места в
конкурсе на звание «Дом образцового содержания»

1. В номинации «Дом образцового содержания» индивидуального сектора определяется 2 победителя.
 - Присуждается денежная премия на сумму по 5 000 рублей каждому победителю и аншлаг с надписью «Дом образцового содержания»
2. В номинации «Дом образцового содержания» многоквартирных домов определяется победитель, которому присуждается денежная премия на сумму 10 000 рублей и аншлаг с надписью «Дом образцового содержания».